

Số: *123* /TB-CCTHADS

Thanh xuân, ngày 30 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ quyết định số 27/2014/QĐST-KDTM ngày 19/12/2014 và công văn số: 142/2015/CV-TA ngày 20/5/2016 của TAND quận Đống Đa;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 25/QĐ.CCTHADS ngày 06/4/2016 và số: 29/QĐ.CCTHADS ngày 25/5/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ.CTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0172573-PD ngày 28 tháng 6 năm 2017 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Công văn số: 05/TANDCC-KDTM ngày 5/7/2017 của TAND cấp cao tại Hà Nội về việc yêu cầu hoãn thi hành án;

Căn cứ Quyết định hoãn thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 7/7/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định tiếp tục thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân (Địa chỉ: Ngõ 85 Lê Văn Lương, Khu liên cơ quan nội chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 23, địa chỉ: số 220 Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Đào Nguyên Hiền và bà Võ Thị Nhung theo GCN quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 10111052170 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 15/6/2004, hồ sơ gốc số 3691.2004.QĐUB/12926.2004 có diện

tích là 100.30 m² hình thức sử dụng riêng, tài sản gắn liền với đất là nhà bê tông ba tầng. Hợp đồng thế chấp số 1359/2010 ký ngày 15/6/2010 tại văn phòng công chứng Kinh Đô, hợp đồng sửa đổi bổ sung lần 1 hợp đồng thế chấp vào ngày 19/11/2011 để xử lý thu hồi nợ.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

11.210.840.000 đồng (*Mười một tỷ, hai trăm mười triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Đã tổ chức bán đấu giá tài sản của cá nhân, tổ chức.

Các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu tham gia ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thì liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân (Đ/c Trương Mạnh Thắng - Chấp hành viên) để ký kết hợp đồng bán đấu giá tài sản.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 16 giờ 30 ngày 02/11/2017.

Nơi nhận:

- Như thông báo;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Mạnh Thắng